

**Пояснительная записка
к годовому отчету о ходе реализации подпрограммы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города»
за 2025 год**

На реализацию муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» предусмотрены ассигнования на 2025 год в сумме **301 367 426, 09 руб.**, исполнение составило **292 170 236, 92 руб.** или **96,9 %** от уточненных годовых плановых назначений.

Исполнение программы в разрезе основных целей:

№ п/п	Цель, задачи, показатели результативности	Ед. изм.	2025 год		Примечание
			план	факт	
Цель: Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Канска					
1	Обеспечение жильем молодых семей	ед.	5	5	
2	Обеспечением жильем детей-сирот	ед.	36	40	

Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск»

Целью подпрограммы является расселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Целевой индикатор на 2025 год не определен.

Поставленная цель достигается решением следующей задачи:

Расселение граждан из аварийного жилищного фонда.

С целью уменьшения доли аварийного жилищного фонда в 2025 году приобретено 32 жилых помещения.

Для переселения граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных по адресам: г. Канск, ул. Красноярская 29, г. Канск, ул. Революции, д. 18, г. Канск, ул. Гавань, д. 1, г. Канск, поселок Сплавной, д. 3, г. Канск, ул. 40 лет Октября, д. 40/1, г. Канск, ул. 40 лет Октября, д. 40/2, г. Канск, ул. Вейнбаума, д. 42, г. Канск, ул. Кайтымская, д. 130А, которые признаны в установленном порядке аварийными, подлежащими сносу.

По подпрограмме 1 в 2025 году выделено ассигнований в сумме **179 797 163, 69 руб.**, фактически использовано ассигнований в сумме **170 599 974, 52 руб.**, Уровень исполнения составил **94,9 %**.

Расходование средств в 2025 году осуществлялось:

- за счет средств краевого бюджета 168 802 002, 88 руб.;
- за счет средств городского бюджета 1 797 971, 64 руб.

Информация о целевых показателях и показателях результативности, о значениях данных показателей, которые планировалось достигнуть в ходе реализации подпрограммы, и фактически достигнутые значения показателей, по реализации подпрограммы представлена в приложении № 8 к отчету.

Информация об использовании бюджетных ассигнований городского бюджета и иных средств на реализацию подпрограммы с указанием плановых и фактических значений по главным распорядителям средств бюджета представлена в приложении № 9 к отчету.

Информация об использовании бюджетных ассигнований городского бюджета и иных средств на реализацию подпрограммы с указанием плановых и фактических значений представлена в приложении № 10 к отчету.

Плановое значение целевых показателей и показателей результативности подпрограммы достигнуты, подпрограмма признается высокоэффективной (9 баллов, согласно результатам оценки эффективности муниципальной программы).

В ходе реализации подпрограммы было приобретено 32 жилых помещения, что позволило уменьшить долю аварийного жилищного фонда.

Подпрограмма 2 «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории города Канска»

Подпрограмма приостановлена в 2018 году в связи с отсутствием инфраструктуры. Не реализовывалась в 2025 году.

Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем молодых семей»

Цель подпрограммы: Предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Целевые индикаторы: Обеспечение жильем молодых семей – 5 ед. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет полученных социальных выплат, в общем количестве молодых семей, признанных в установленном порядке участником подпрограммы до 1 июля прошедшего года – 9,6 %.

Поставленная цель достигается решением следующей задачей:

– предоставление молодым семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

По данной подпрограмме на 2025 год предусмотрено 5 383 262, 40 рублей, фактически произведено расходов в сумме 5 383 262, 40 рублей. Уровень исполнения составил 100 %.

Расходование средств в 2025 году осуществлялось по следующим направлениям:

- предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение или строительство жилья в сумме 5 383 262,40 рублей, в том числе:
 - за счет средств федерального бюджета 749 807,07 рублей;
 - за счет средств краевого бюджета 2 454 037, 33 рублей;
 - за счет средств городского бюджета 2 179 418, 00 рублей.

В 2025 году выдано 5 свидетельств на получение социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

5 молодых семей улучшили свои жилищные условия и реализовали свое право на улучшение жилищных условий за счет средств социальных выплат. Созданы условия для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств в кредитных организациях и других организациях, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

Информация о целевых показателях и показателях результативности, о значениях данных показателей, которые планировалось достигнуть в ходе реализации подпрограммы, и фактически достигнутые значения показателей, по реализации подпрограммы представлена в приложении № 8 к отчету.

Информация об использовании бюджетных ассигнований городского бюджета и иных средств на реализацию подпрограммы с указанием плановых и фактических значений по главным распорядителям средств бюджета представлена в приложении № 9 к отчету.

Информация об использовании бюджетных ассигнований городского бюджета и иных средств на реализацию подпрограммы с указанием плановых и фактических значений представлена в приложении № 10 к отчету.

Результат оценки результативности реализации подпрограммы:

Предоставление социальных выплат в 2025 году - 5 семьям.

Плановое значение целевых показателей и показателей результативности подпрограммы достигнуты, подпрограмма признается высокоэффективной (9 баллов, согласно результатам оценки эффективности муниципальной программы).

В ходе реализации подпрограммы за 2025 год были достигнуты ожидаемые результаты, социальные выплаты предоставлены согласно списку в полном объеме (пяти семьям). Проведение данных мероприятий позволило улучшить уровень жилищных условий 5 молодым семьям – участникам Подпрограммы.

Отдельное мероприятие Обеспечение жильем детей -сирот

Цель реализации отдельного мероприятия - оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а

также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей.

Целевые индикаторы – приобретение 40 жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, а также для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей.

По данному отдельному мероприятию за 2025 год предусмотрено ассигнований в сумме **116 187 000, 00 руб.**, фактически произведено расходов в сумме **116 187 000, 00 руб.**, из них на приобретение квартир направлено в сумме **113 770 000, 00 руб.** Уровень исполнения составил **100 %**.

Расходование средств в 2025 году осуществлялось:

- за счет средств краевого бюджета 102 652 920, 00 руб.;
- за счет средств федерального бюджета 13 534 080, 00 руб.

В 2025 году приобретено 40 жилых помещений на вторичном рынке, которые в последствии были предоставлены детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей.

Плановое значение целевых показателей и показателей результативности отдельного мероприятия достигнуты, отдельное мероприятие признается эффективным (9 баллов, согласно результатам оценки эффективности муниципальной программы).

Выполнение мероприятий настоящей программы – это реализация стратегической цели государственной политики в жилищной сфере на период до 2025 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Показатели, отражающие результативность в целом, приведены в следующих приложениях отчета:

- информация о целевых показателях и показателях результативности, о значениях данных показателей, которые планировалось достигнуть в ходе реализации программы, и фактически достигнутые значения показателей отражена в приложении 8.

- информация об использовании бюджетных ассигнований городского бюджета и иных средств на реализацию подпрограммы с указанием плановых и фактических значений по главным распорядителям средств бюджета представлена в приложении № 9 к отчету.

- информация об использовании бюджетных ассигнований городского бюджета и иных средств на реализацию программы с указанием плановых и фактических значений отражена в приложении 10.

- информация по объектам недвижимого имущества муниципальной собственности города Канска, подлежащим строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению, включенным в муниципальную программу города Канска «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» отражена в приложении № 11.

В соответствии с Порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы в 2025 году муниципальная

программа города Канска «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» **признается высокоэффективной.**

Руководитель
УС и ЖКХ Канского округа



Д.В. Горте

Результаты оценки эффективности реализации муниципальной программы города Канска **«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города»** Управления строительства и ЖКХ администрации города Канска

Достижение целевых показателей муниципальной программы (с учетом уровня финансирования по муниципальной программе)	
1	2
Средний уровень достижения целевых показателей муниципальной программы	1,0
Уровень финансирования по муниципальной программе	0,969
Количество присвоенных баллов по критерию «Достижение целевых показателей муниципальной программы (с учетом уровня финансирования по муниципальной программе)»	9
Достижение показателей результативности муниципальной программы (с учетом весовых критериев показателей результативности, установленных в муниципальной программе)	
Средний уровень достижения показателей результативности муниципальной программы с учетом весового критерия	1,0
Количество присвоенных баллов по критерию «Достижение показателей результативности муниципальной программы (с учетом весовых критериев показателей результативности, установленных в муниципальной программе)»	10
Достижение показателей результативности по подпрограммам муниципальной программы и (или) отдельным мероприятиям муниципальной программы (с учетом финансирования по подпрограммам муниципальной программы и (или) отдельным мероприятиям муниципальной программы соответственно)	
Средний уровень достижения показателей результативности по 1-й подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск» муниципальной программы	1,0
Уровень финансирования по 1-й подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск» муниципальной программы	0,949
Результат оценки эффективности реализации 1-й подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск» муниципальной программы с указанием количества присвоенных баллов	9 (эффективная)
Средний уровень достижения показателей результативности по 3-й подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы	1,0
Уровень финансирования по 3-й подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы	1
Результат оценки эффективности реализации 3-й подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы с указанием количества присвоенных баллов	9 (эффективная)

Средний уровень достижения показателей результативности по <i>отдельному мероприятию «Обеспечение жильем детей -сирот»</i> муниципальной программы	1,0
Уровень финансирования <i>по отдельному мероприятию «Обеспечение жильем детей -сирот»</i> муниципальной программы	1,0
Результат оценки эффективности реализации отдельного мероприятия <i>«Обеспечение жильем детей -сирот»</i> муниципальной программы с указанием количества присвоенных баллов	9 (эффективная)
Количество присвоенных баллов по критерию «Достижение показателей результативности по подпрограммам муниципальной программы и (или) отдельным мероприятиям муниципальной программы (с учетом финансирования по подпрограммам муниципальной программы и (или) отдельным мероприятиям муниципальной программы соответственно)»	9
Результат оценки эффективности реализации муниципальной программы с указанием количества присвоенных баллов	28 (высокоэффективная)

В соответствии с Порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы в 2025 году муниципальная программа города Канска «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» **признается высокоэффективной.**

Руководитель
УС и ЖКХ Канского округа



Д.В. Горте

приложение №8 к порядку принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации

Информация о целевых показателях муниципальной программы города Канска и показателях результативности подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города"

Муниципальной программы "Обеспечением доступным и комфортным жильем жителей города "													
№ п/п	Цель, целевые показатели, задачи, показатели результативности	Ед. изм.	Весовой критерий	Год,предшествующий отчетный год реализации муниципальной программы						Плановый период			Примечание (причины не выполнения показателей по муниципальной программе города Канска, выбор действий по преодолению)
				2024		январь -июнь		значение на конец		2026	2027	2027	
				план	факт	план	факт	план	факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	Цель 1. Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Канска												
	Доля аварийного жилищного фонда,признанного с 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в общем объеме жилищного фонда города	%	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	С целью уменьшения доли аварийного жилищного фонда в 2025 году приобретено 32 жилых помещения
	Доля аварийного жилищного фонда,признанного с 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в общем объеме жилищного фонда города	коэффициент	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	Не реализуется с 2025-2027
	Обеспечение жильем молодых семей	ед.	X	5	5	5	4	5	5	12	5	5	
	Обеспечение жильем детей-сирот	ед.	X	49	56	35	27	36	40	35	40	40	
	Приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых домах муниципального образования, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан	ед.	X	x	12	x	x	x	x	x	x	x	
Задача 1: Расселение граждан из аварийного жилищного фонда													
Задача 2.: Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города													
Задача 3..Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий													
Подпрограмма 3: "Обеспечение жильем молодых семей"													
1.1.	Обеспечение жильем молодых семей	ед.	0,3	5	5	5	4	5	5	12	5	5	
	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет полученных социальных выплат, в общем количестве молодых семей, признанных в установленном порядке участниками подпрограммы до 1 мая прошедшего года	%	0,3	8,06	8,06	9,6	7,69	9,6	9,6	24,49	6	6	
1.2.	подпрограммы до 1 мая прошедшего года												
Задача 4.: Оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей,а также лицам из их числа													
Отдельное мероприятие: Обеспечение жильем детей-сирот													
1.3.	Обеспечение жильем детей -сирот	ед.	0,4	49	56	35	27	36	40	35	40	40	

к Поручку принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формировании и реализации

годам реализации муниципальной программы города Канска)

№ п/п	Статус, муниципальная программа города Канска, подпрограмма, отдельное мероприятие)	Наименование муниципальной программы города Канска, подпрограммы	Код бюджетной классификации				Расход по годам, рублей										Примечание		
			Наименование ГРБС	ГРБС	ЦСР	ВР	год, предшествующий отчетному году реализации программы 2024г.		отчетный год реализации муниципальной программы города Канска 2025г.				плановый период						
							план	факт	январь-июнь		значения на конец года		1-й год	2-ой год					
									план	факт	план	факт							
1	Муниципальная программа города Канска	Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города						198 268 809,84	193 003 245,75	120 384 162,40	82 193 144,33	301 367 426,09	292 170 236,32	118 598 904,09	127 299 160,98				
								Устройство, строительство и жилищно-коммунального назначения города Канска	909										
53 443 140,00	48 203 380,19	0,00	0,00	179 797 163,69	170 599 974,12	0,00	0,00												
5 481 451,33	5 457 784,10	5 383 262,40	5 383 262,40	5 383 262,40	5 383 262,40	3 338 604,09	2 158 460,98												
1.1	Подпрограмма 1	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск						139 344 218,31	139 342 081,46	115 200 900,00	76 809 881,93	116 187 000,00	116 187 000,00	114 859 700,00	125 131 900,00				
								0,00	0,00	0,00	0,00	179 797 163,69	170 599 974,52	0,00	0,00				
								0,00	0,00	0,00	0,00	45 739 118,18	45 739 118,18	0,00	0,00				
								0,00	0,00	0,00	0,00	132 260 073,87	121 062 886,70						
1.3	Подпрограмма 3	Обеспечение жильем молодых семей						5 481 451,33	5 457 784,10	5 383 262,40	5 383 262,40	5 383 262,40	5 383 262,40	3 338 604,09	2 158 460,98				
								0,00	0,00	0,00	0,00	1 797 971,64	1 797 971,64	0,00	0,00				
								0,00	0,00	0,00	0,00	45 739 118,18	45 739 118,18	0,00	0,00				
								0,00	0,00	0,00	0,00	132 260 073,87	121 062 886,70						
1.4	отдельные мероприятия	Обеспечение жильем детей-сирот						139 344 218,31	139 342 081,46	115 200 900,00	76 809 881,93	116 187 000,00	116 187 000,00	114 859 700,00	125 131 900,00				
								0,00	0,00	0,00	0,00	179 797 163,69	170 599 974,52	0,00	0,00				
								0,00	0,00	0,00	0,00	45 739 118,18	45 739 118,18	0,00	0,00				
								0,00	0,00	0,00	0,00	132 260 073,87	121 062 886,70						
1.4	отдельные мероприятия	Обеспечение жильем детей-сирот						139 344 218,31	139 342 081,46	115 200 900,00	76 809 881,93	116 187 000,00	116 187 000,00	114 859 700,00	125 131 900,00				
								0,00	0,00	0,00	0,00	179 797 163,69	170 599 974,52	0,00	0,00				
								0,00	0,00	0,00	0,00	45 739 118,18	45 739 118,18	0,00	0,00				
								0,00	0,00	0,00	0,00	132 260 073,87	121 062 886,70						

Информация по объектам недвижимого имущества муниципальной собственности города Канска, подлежащим строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению, включенным в муниципальную программу города Канска "Обеспечением доступным и комфортным жильем жителей города Канска"

за январь - декабрь 2025 года

за январь -декабрь 2025 года															
№ п/п	Наименование объекта, территория строительства (приобретения)	Мощность объекта с указанием ед.измер.	Годы строительства (приобретения)	Сметная стоимость, всего			Остаток сметной стоимости на 01.01.2025		Объем бюджетных ассигнований в 2025 году			Финансирование за январь - декабрь 2025 г.	Фактическое освоение за январь-декабрь 2025 г.	Информация по объекту	
				в ценах 2025 г.	в ценах контракта на 01.01.2025	в ценах контракта на 2025г.	в ценах контракта на 01.01.2025	Всего	аванс	лимит					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	Отдельное мероприятие "Обеспечение жильем детей-сирот"							113 770 000,00			113 770 000,00	113 770 000,00			
	Главный распорядитель Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска							113 770 000,00			113 770 000,00	113 770 000,00			
	Мероприятие: Обеспечение жильем детей-сирот	36 квартир	2025					113 770 000,00			113 770 000,00	113 770 000,00	40 квартир		
	городской бюджет							0,00			0,00	0,00			
	краевой бюджет	32 квартир	2025					100 235 920,00			100 235 920,00	100 235 920,00	34 квартир		
	федеральный бюджет	4 квартир	2025					13 534 080,00			13 534 080,00	13 534 080,00	6 квартир		
2	Подпрограмма 1: Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск	32 квартиры						156 107 163,69			146909974,52	146909974,52	32 квартиры		
	Главный распорядитель УС и ЖКХ г.Канска							156 107 163,69			146 909 974,52	146 909 974,52			
	"Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда"		2025					156 107 163,69			146 909 974,52	146 909 974,52			
	городской бюджет							0,00			0,00	0,00			
	краевой бюджет		2025					156 107 163,69			146 909 974,52	146 909 974,52			
	федеральный бюджет		2025					0,00			0,00	0,00			
								156 107 163,69			146 909 974,52	146 909 974,52			
								0,00			0,00	0,00			

Руководитель УС и ЖКХ Канского округа

Д.В. Горте



